



- 1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie**
- 2. Burmistrz Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy**

Informuję, że do Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Warszawie wpłynęło:

- w dniu 11 września 2023 r. (do wiadomości WIOŚ w Warszawie) pismo Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska, znak DZPS-PIP.052.6040.2023.PM8, przekazujące do Burmistrza Dzielnicy Mokotów m.st. Warszawy zgłoszenie mieszkańca zaniepokojonego uciążliwościami odorowymi pochodzącymi z terenu, na którym prowadzone są prace ziemne na rogu ul. Chełmskiej i ul. Czerniakowskiej w Warszawie,
- w dniu 13 września 2023 r. (adresowane do WIOŚ w Warszawie) zgłoszenie mieszkańca dotyczące uciążliwości zapachowych związanych z pracami prowadzonymi na rogu ul. Chełmskiej i ul. Czerniakowskiej w Warszawie, w tym dotyczące obawy o zdrowie mieszkańców.

Ze wstępnych ustaleń WIOŚ w Warszawie wynika, że na terenie działek nr ew. 30/2, 30/4, 30/5, 30/6, 30/7, 30/8 obręb 1-03-11 oraz 9/1 i 9/2 obręb 1-03-12 położonych przy ul. Chełmskiej w Warszawie prowadzona jest aktualnie remediacja powierzchni ziemi na podstawie decyzji Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie z dnia 30 października 2020 r. znak: WOOŚ-IV.515.93.2019.SSz.4, zmienionej decyzją z dnia 6 maja 2022 r. znak: WOOŚ-IV.515.93.2019.Ssz.9, w której ustalono plan remediacji historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi.

W tym stanie faktycznym i prawnym, na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 1991 r. o Inspekcji Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2023 r. poz. 824, z późn. zm.) zwracam się o przekazanie informacji w następującym zakresie:

- 1. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Warszawie – organu, który ww. decyzją administracyjną ustalił plan remediacji historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi, o szczegółowe wyjaśnienie i wskazanie prawidłowego sposobu realizacji warunków nałożonych w:**

- pkt 3 ppkt b tiret 5 o brzmieniu: *wszystkie prace należy prowadzić zgodnie z zasadami stosowanymi dla innych przepisów branżowych*  
poprzez wskazanie konkretnych przepisów branżowych, które mają być przestrzegane;
- pkt 3 ppkt b tiret 7 o brzmieniu: *uciążliwość prac remediacyjnych nie powinna wykraczać poza teren, na którym prowadzone będą działania opisane w niniejszej decyzji; w przypadku przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie ochrony środowiska (wynikającego z opisanych wyżej prac) poza terenem prowadzonej remediacji, podmiot jest zobowiązany do podjęcia stosownych działań*

*zabezpieczających tereny sąsiednie przed szkodliwym wpływem prac remediacyjnych na zdrowie i życie ludzi oraz stan środowiska*

poprzez wskazanie: norm, które mają być przestrzegane i sposobu ich pomiaru, a także wskazanie działań, które zostały wskazane przez organ jako **stosowne** w celu zabezpieczenia terenów sąsiednich przed szkodliwym wpływem prac remediacyjnych na zdrowie i życie ludzi oraz stan środowiska;

- pkt 3 ppkt b tiret 9 o brzmieniu: *w przypadku występowania uciążliwości odorowej związanej z wydobywaniem mas ziemnych zanieczyszczonych substancjami ropopochodnymi należy rozważyć zastosowanie osłony całego wykopu z uwzględnieniem systemu filtracji powietrza (wyniki pomiarów powinny znaleźć się w dokumentacji powykonawczej)*

poprzez wskazanie czy zgłaszane aktualnie przez mieszkańców uciążliwości odorowe zobowiązują podmiot prowadzący remediację do zastosowania osłony całego wykopu z uwzględnieniem systemu filtracji powietrza.

Inspekcja Ochrony Środowiska nie uczestniczy w postępowaniach dotyczących ustalania planu remediacji historycznego zanieczyszczenia powierzchni ziemi i nie posiada dokumentów źródłowych, na których oparł rozstrzygnięcie w przedmiotowej sprawie Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Warszawie.

Pilne przekazanie powyższych informacji jest niezbędne w celu oceny czy podmiot prowadzi remediację zgodnie z posiadaną ww. decyzją, w kontekście brzmienia art. 335d ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2022 r. poz. 2556, z późn. zm.).

## **2. przez Burmistrza Dzielnicy Mokotów m.st Warszawy** w części dotyczącej:

- działań podjętych w związku z pismem Głównego Inspektora Ochrony Środowiska z dnia 11 września 2023 r. znak DZPS-PIP.052.6040.2023.PM8

Przypominam, że zgodnie z art. 16 ust. 2 ww. ustawy o Inspekcji Ochrony Środowiska, organ administracji publicznej jest obowiązany przekazać informacje, dokumenty i dane niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od dnia złożenia wniosku.

Dodatkowo informuję, że sprawy dotyczące oceny wpływu na zdrowie i życie ludzi pozostają w kompetencji Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

**Mariusz Zega**  
**Mazowiecki Wojewódzki Inspektor**  
**Ochrony Środowiska**  
*/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/*

Otrzymują:

1. adresaci (ePUAP)
2. aa.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w m. st. Warszawie (ePUAP)
2. Główny Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie ePUAP (do sprawy znak: DZPS-PIP.052.6040.2023.PM8) .
3. Interweniujący na adres mailowy,
4. Interweniujący (na adres email: polkowska11@adamus.pl),

---

**Klauzula informacyjna RODO:**

Administratorem danych osobowych jest Mazowiecki Wojewódzki Inspektor Ochrony Środowiska. Dane przetwarzane są w celu obsługi pisma lub wniosku, w oparciu o przepisy prawa oraz w zakresie realizacji zadań w interesie publicznym. Szczegółowe informacje o danych osobowych, w tym o sposobie realizacji praw, dostępne są na stronie internetowej <https://bip.warszawa.wios.gov.pl/bip/ochrona-danych-osobowyc/463,INFORMACJA-DOTYCZACA-OCHRONY-DANYCH-OSOBOWYCH.html> oraz w siedzibie Inspektoratu.